



Appartement Plein Centre

REYRIEUX 01600

143 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
FONTAINES SUR
SAONE

28 rue Pierre Carbon
69270 FONTAINES SUR SAONE

04 74 71 00 37

Appartement Plein Centre

En exclusivité Guy Hoquet, situé dans une petite copropriété à faible charge, en plein centre de Reyrieux :

Nous vous proposons un appartement T2 en duplex comprenant un séjour/salon avec cuisine aménagée. La partie nuit se compose d'une chambre et d'une pièce bureau, une salle de bains et un WC.

Le bien dispose d'un espace privatif à l'extérieur vous permettant de disposer une table et des chaises.

Charges de copropriété : 150 euros/an

Le prix de vente de ce bien est de 143 000€ et les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

51 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	3
Charges annuelles (ALUR)	150 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1900
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

